

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 207/TB-THADS

Tây Ninh, ngày 13 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 163/2021/DS-PT ngày 29 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án số 65/2021/DS-ST ngày 11 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 47/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 82/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 06, số 07/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số 276/2023/HSPT ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 41/HS-ST ngày 12 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 128/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 219/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 190/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

Do bà Võ Thị Hồng có điều kiện thi hành án nhưng không có tiền nộp để thi hành án, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: số 01 đường Đặng Ngọc Chinh, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất (nếu có) thuộc thửa đất số 33 tờ bản đồ số 19 diện tích 1.231,3m² tại khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh theo Giấy CNQSDĐ số CR 305197, số vào sổ CS 04260 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 17/4/2019 cho bà Võ Thị Hồng. (Đính kèm sơ đồ hiện trạng thửa đất số 7379/SĐ-TĐCL ngày 25/8/2023, Công văn

số 3094/VPĐKĐĐ-CNCT ngày 29/9/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh - chi nhánh Châu Thành).

Trên đất có công trình phụ như: tường xây tô bao quanh đất, 02 nhà vệ sinh không có cửa, 02 nhà kho không có mái, 02 vách tường ngăn, 01 giếng khoan và 01 cây bò cạp vàng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương nơi có tài sản kê biên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 14 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 15 tháng 12 năm 2023 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 01 đường Đặng Ngọc Chinh, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, liên hệ trực tiếp Chấp hành viên Hà Thu Sương, SĐT: 0918.811.666.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tây Ninh;
- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh (để thông báo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Thu Sương